Gemeente Gorinchem

SPRING

LOGOS scholengroep
voor eigentijds christelijk onderwijs

Informatieavond
Nieuw schoolgebouw Retranchement

21 september 2026

Beatrix De Burcht
Chr. Speciale school voor Basisonderwijs

De Regenboog
Christelijke basisschool

Programma

19:15 – 20:15 uur

- Welkom en toelichting avond
- Participatietraject bouw school en inrichting schoolterrein| LOGOS
- Participatietraject openbare ruimte | gemeente Gorinchem
- Stand van zaken sloop en bouwrijp maken terrein | gemeente Gorinchem
- Planning | LOGOS
- Opbrengsten bijeenkomst 29 juni 2026 | LOGOS
- Toelichting Voorlopig Ontwerp (VO) schoolgebouw en inrichting schoolterrein | Spring Architecten

20:15 uur – 21:00 uur

- Uiteen in 2 groepen
- Gelegenheid vragen, aandachtspunten en suggesties te delen over het Voorlopig Ontwerp met Spring Architecten

Participatietraject LOGOS

- LOGOS is bouwheer
- Gebruikers nieuwbouwlocatie:
  - CBS De Regenboog
  - SBO Beatrix de Burcht
- Participatietraject over het vervangen van het bestaande schoolgebouw voor een nieuw schoolgebouw met schoolterrein inclusief parkeerplaatsen voor medewerkers binnen de kaders die de gemeente(raad) Gorinchem aan LOGOS heeft meegegeven.
- Klankbordgroep (KBG) met omwonenden
- Informatiebijeenkomsten voor wijkbewoners bij mijlpalen in samenwerking met de gemeente.
- De planning van de bijeenkomsten volgen het tempo van het ontwerpproces en realisatie.
- Participatie gericht op meeweten, meedenken en waar mogelijk meewerken.
- Doel: gezamenlijk komen tot een passend schoolgebouw met schoolterrein.

Participatietraject gemeente

Gemeente Gorinchem

- Gemeente is verantwoordelijk voor de inrichting van de openbare ruimte:
  - Gaat om directe omgeving van de nieuwe school
  - Faciliteren van verkeersstromen
  - Parkeren en halen/brengen
  - Behouden van openbaar groen
- Ophalen ideeën en aandachtspunten bij wijkbewoners
- Ophalen ideeën en aandachtspunten bij ouders en leerlingen CBS De Regenboog en SBO Beatrix De Burcht over bereikbaarheid en parkeren
- Aparte werkgroepen met direct omwonenden van specifieke locaties
- Deze direct omwonenden ontvangen daarvoor in najaar een aparte uitnodiging per brief van de gemeente
- Vragen? retranchement@gorinchem.nl

Stand van zaken sloop en bouwrijp maken grond

- Omwonenden in juli 2026 per brief geïnformeerd over start sloop door aannemer Koorevaar BV
- In het gebouw is asbest aangetroffen
- Er is volgens de geldende wet- en regelgeving gehandeld.
- Er is geen risico op verspreiding van het asbest.
- Bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is een vergunning aangevraagd om het asbest te saneren.
- Na sloop gebouw wordt terrein overgedragen aan LOGOS

Planning

- Juni 2026 - oktober 2026 Voorlopig Ontwerp | Spring Architecten
- September – oktober 2026 Sloop huidige schoolgebouw en bouwrijp maken terrein | Gemeente
- Oktober – november 2026 Grond- en locatieonderzoek | LOGOS
- Vanaf oktober 2026 Participatie openbare ruimte | Gemeente
- November 2026 – januari 2027 Definitief ontwerp schoolgebouw en schoolterrein | Spring Architecten
- Januari 2027 Aanvragen vergunning (BOPA procedure) | LOGOS bij gemeente
- Voorjaar 2027 Aanbesteding aannemer bouw schoolgebouw |LOGOS
- Zomer 2027 Voorbereiding bouw | LOGOS
- Najaar 2027 Start bouw |LOGOS
- Eind 2028 / begin 2029 Oplevering nieuwe schoolgebouw met schoolterrein | LOGOS
- Begin / voorjaar 2029 Opening en start in het nieuwe schoolgebouw |LOGOS

Opbrengsten bijeenkomst 29 juni 2026

- Doel en werkwijze participatie beter overbrengen en onderscheid maken tussen verantwoordelijkheid LOGOS en verantwoordelijkheid gemeente Gorinchem.
- Beter onderscheid maillijst klankbordgroep en maillijst omwonenden die op de hoogte willen blijven.
- LOGOS en ontwerpteam Spring Architecten hebben ingebrachte punten meegenomen in verdere uitwerking van het project en het ontwerp
- Opmerkingen/aandachtspunten die terugkomen in ontwerp en uitwerking project:
  - Eén laags gebouw
  - Groene rand langs de sloot en achterzijde Lunette
  - Mogelijkheid groen dak
  - Parkeren personeel aan noordzijde schoolterrein (achterzijde Lunette)
  - Herkenbare entrees
  - Inrichten schoolplein
  - Verlichting op aanwezigheid sensoren
  - Geluid van installaties
  - Beperken overlast bouwfase

Opbrengsten bijeenkomst 29 juni 2026

- Er volgt een aanvraag omgevingsvergunning met BOPA-procedure in nieuwe jaar

- Presentatie bijeenkomst(en) wordt (ook als verslaglegging) gedeeld via de projectwebsite van LOGOS: https://www.logos-scholengroep.nl/over-logos/nieuwbouw-retranchement/

- Vragen, aandachtspunten en opmerkingen kunnen gemaild worden via: nieuwbouw.rt@logos-scholengroep.nl

Voorlopig Ontwerp (VO)

- Toelichting door Nathalie Rabouille, Spring Architecten

- Voorlopig ontwerp op basis van:
  - Uitgangspunten gemeente(raad) Gorinchem
  - Wet- en regelgeving
  - Suggesties, ideeën en aandachtspunten omwonenden n.a.v. bijeenkomst 3/11/2025
  - Suggesties, ideeën en aandachtspunten Klankbordgroep 29/6/2026

- Reactie op Voorlopig Ontwerp
  - Uiteen in 2 groepen
    - Ontwerp gebouw en installaties | Nathalie Rabouille | Spring Architecten
    - Invulling schoolplein en groen |Bart-Jan van Wijk | Spring Architecten

- Over een paar maanden de volgende ontwerpstap
- Klankbordgroep krijgt uitnodiging voor bijeenkomst

Gemeente Gorinchem

SPRING

LOGOS scholengroep
voor eigentijds christelijk onderwijs

Dank voor uw aanwezigheid!

Beatrix De Burcht
Chr. Speciale school voor Basisonderwijs





De Regenboog
Christelijke basisschool