



**Gemeente
Gorinchem**

SPRING



LOGOS

scholengroep

voor eigentijds christelijk onderwijs

Informatieavond

Nieuw schoolgebouw Retranchement

21 september 2026



De Burcht

Chr. Speciale school voor Basisonderwijs



De
Regenboog
Christelijke basisschool

Programma

19:15 – 20:15 uur

- Welkom en toelichting avond
- Participatietraject bouw school en inrichting schoolterrein | LOGOS
- Participatietraject openbare ruimte | gemeente Gorinchem
- Stand van zaken sloop en bouwrijp maken terrein | gemeente Gorinchem
- Planning | LOGOS
- Opbrengsten bijeenkomst 29 juni 2026 | LOGOS
- Toelichting Voorlopig Ontwerp (VO) schoolgebouw en inrichting schoolterrein | Spring Architecten

20:15 uur – 21:00 uur

- Uiteen in 2 groepen
- Gelegenheid vragen, aandachtspunten en suggesties te delen over het Voorlopig Ontwerp met Spring Architecten

Participatietraject LOGOS

- LOGOS is bouwheer
- Gebruikers nieuwbouwlocatie:
 - CBS De Regenboog;
 - SBO Beatrix de Burcht.
- Participatietraject over het vervangen van het bestaande schoolgebouw voor een nieuw schoolgebouw met schoolterrein inclusief parkeerplaatsen voor medewerkers binnen de kaders die de gemeente(raad) Gorinchem aan LOGOS heeft meegegeven.
- Klankbordgroep (KBG) met omwonenden.
- Informatiebijeenkomsten voor wijkbewoners bij mijlpalen in samenwerking met de gemeente.
- De planning van de bijeenkomsten volgen het tempo van het ontwerpproces en realisatie.
- Participatie gericht op meeweten, meedenken en waar mogelijk meewerken.
- Doel: gezamenlijk komen tot een passend schoolgebouw met schoolterrein.

Participatietraject gemeente

- Gemeente is verantwoordelijk voor de inrichting van de openbare ruimte:
 - Gaat om directe omgeving van de nieuwe school
 - Faciliteren van verkeersstromen
 - Parkeren en halen/brengen
 - Behouden van openbaar groen
- Ophalen ideeën en aandachtspunten bij wijkbewoners
- Ophalen ideeën en aandachtspunten bij ouders en leerlingen CBS De Regenboog en SBO Beatrix De Burcht over bereikbaarheid en parkeren
- Aparte werkgroepen met direct omwonenden van specifieke locaties
- Deze direct omwonenden ontvangen daarvoor in najaar een aparte uitnodiging per brief van de gemeente
- Vragen? retranchement@gorinchem.nl

Stand van zaken sloop en bouwrijp maken grond

- Omwonenden in juli 2026 per brief geïnformeerd over start sloop door aannemer Koorevaar BV
- In het gebouw is asbest aangetroffen
- Er is volgens de geldende wet- en regelgeving gehandeld.
- Er is geen risico op verspreiding van het asbest.
- Bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is een vergunning aangevraagd om het asbest te saneren.
- Na sloop gebouw wordt terrein overgedragen aan LOGOS

Planning

- Juni 2026 – oktober 2026
- September – oktober 2026
- Vanaf oktober 2026
- Vanaf oktober 2026
- Vanaf november 2026
- Vanaf januari 2027
- Voorjaar / zomer 2027
- Zomer / najaar 2027
- Najaar / eind 2027
- Eind 2028 / begin 2029
- Begin / voorjaar 2029

Voorlopig Ontwerp | LOGOS

Sloop huidige schoolgebouw en bouwrijp maken terrein | Gemeente

Grond- en locatieonderzoek | LOGOS

Participatie openbare ruimte | Gemeente

Definitief ontwerp schoolgebouw en schoolterrein | LOGOS

Vorbereiden en aanvraag vergunning (BOPA procedure) | LOGOS

Aanbesteding aannemer bouw schoolgebouw | LOGOS

Vorbereiding bouw | LOGOS

Start bouw | LOGOS

Oplevering nieuwe schoolgebouw met schoolterrein | LOGOS

Opening en start in het nieuwe schoolgebouw | LOGOS

Opbrengsten bijeenkomst 29 juni 2026

- Doel en werkwijze participatie beter overbrengen en onderscheid maken tussen verantwoordelijkheid LOGOS en verantwoordelijkheid gemeente Gorinchem.
- Beter onderscheid maillijst klankbordgroep en maillijst omwonenden die op de hoogte willen blijven.
- LOGOS en ontwerpteam Spring Architecten hebben ingebrachte punten meegenomen in verdere uitwerking van het project en het ontwerp
- Opmerkingen/aandachtspunten/onderzoeken, die terugkomen in ontwerp en uitwerking project:
 - Eén laags gebouw
 - Groene rand langs de sloot en achterzijde Lunette
 - Mogelijkheid groen dak
 - Parkeren personeel aan noordzijde schoolterrein (achterzijde Lunette)
 - Herkenbare entrees
 - Inrichten schoolplein
 - Verlichting op aanwezigheid sensoren
 - Geluid van installaties
 - Beperken overlast bouwphase

Opbrengsten bijeenkomst 29 juni 2026

- Er volgt een aanvraag omgevingsvergunning met BOPA-procedure in nieuwe jaar
- Presentatie bijeenkomst(en) wordt (ook als verslaglegging) gedeeld via de projectwebsite van LOGOS:
<https://www.logos-scholengroep.nl/over-logos/nieuwbouw-retranchement/>
- Vragen, aandachtspunten en opmerkingen kunnen gemaild worden via:
nieuwbouw.rt@logos-scholengroep.nl

Voorlopig Ontwerp (VO)

- Toelichting door Nathalie Rabouille, Spring Architecten
- Voorlopig ontwerp op basis van:
 - Uitgangspunten gemeente(raad) Gorinchem
 - Wet- en regelgeving
 - Suggesties, ideeën en aandachtspunten omwonenden n.a.v. bijeenkomst 3/11/2025
 - Suggesties, ideeën en aandachtspunten Klankbordgroep 29/6/2026
- Reactie op Voorlopig Ontwerp
 - Uiteen in 2 groepen
 - Ontwerp gebouw en installaties | Nathalie Rabouille | Spring Architecten
 - Invulling schoolplein en groen | Bart-Jan van Wijk | Spring Architecten
- Over een paar maanden de volgende ontwerpstap
- Klankbordgroep krijgt uitnodiging voor bijeenkomst

Dank voor uw aanwezigheid!

